



ART ESTATE

жилой комплекс

# Леонтьевский мыс

*Леонтьевский мыс расположен в уникальном месте: из окон открываются виды на Малую Невку и Ждановку, живописные мосты Санкт-Петербурга. Собственный яхт-клуб и марина на 50 яхт, фитнес-центр, частный детский сад и 600 метров прогулочных дорожек.*

8

КВАРТИР В ПРОДАЖЕ

СДАН

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

По корпусам: 4 — I квартал 2017 год 19 — I квартал 2017 год 17 — I квартал 2017 год  
5 — I квартал 2017 год 13 — I квартал 2017 год 9 — I квартал 2017 год

Презентация сформирована  
23.07.20, 16:40  
© ООО «Арт Истейт»





ART ESTATE

ФОТО ЛЕОНТЬЕВСКИЙ МЫС

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 501-1000





01/

**ИНФРАСТРУКТУРА**

*Собственная марина на 50 яхт и яхт-клуб на территории. Спортивный центр с бассейном и SPA. Частный детский сад.*



02/

**ИНЖЕНЕРНЫЕ РЕШЕНИЯ**

*Две крышные котельные и независимая система отопления. Тепловой пункт в каждой квартире. Подземный технологический тоннель под инженерную инфраструктуру.*



03/

**ПЛАНИРОВКИ**

*В комплексе спроектированы новые типы квартир: с двухуровневой спальней и высотой потолка до 4,7 метров, с собственными лифтами и террасами.*

04/

**СЕРВИС 5\* ОТЕЛЯ**

*Жителям комплекса доступен сервис 5\* отеля: уборка квартир, заказ такси и билетов, доставка еды.*



ART ESTATE

ЛЕОНТЬЕВСКИЙ МЫС

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 501-1000

## ул. Ждановская, 45

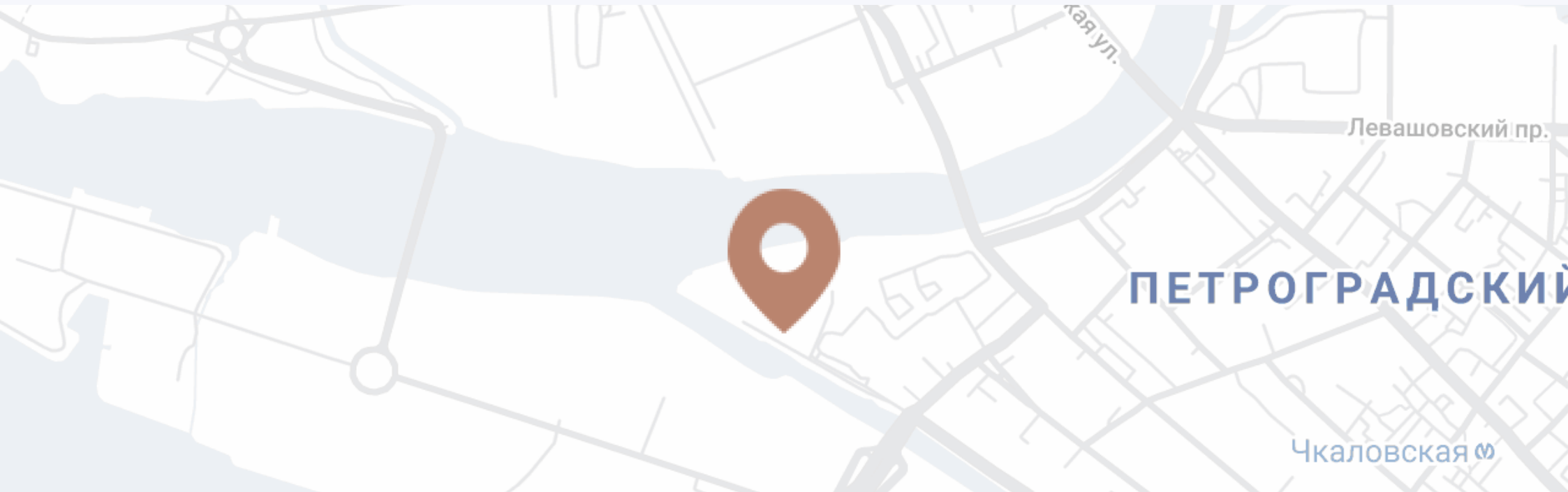
РАЙОН ПЕТРОГРАДСКИЙ

📍 ДО ЦЕНТРА — 7 КМ / 13 МИН

■ ЧКАЛОВСКАЯ — 20 МИНУТ ПЕШКОМ

🏠 КАД — 33 КМ / 30 МИН

✈️ АЭРОПОРТ — 24 КМ / 35 МИН







ART ESTATE

ЛЕОНТЬЕВСКИЙ МЫС

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 501-1000

10—13

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

148,6—384,1 м<sup>2</sup>

ПЛОЩАДИ КВАРТИР

8

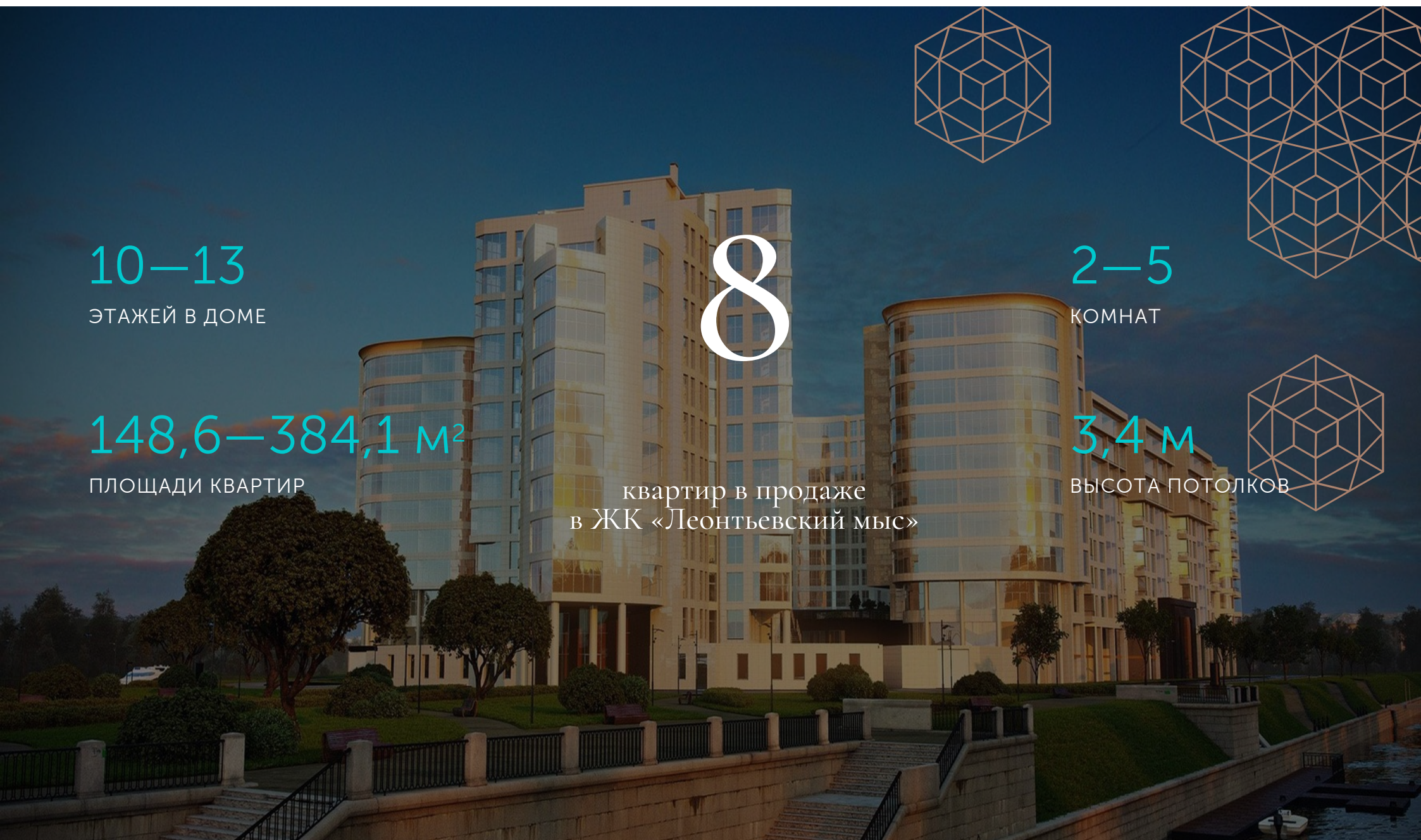
квартир в продаже  
в ЖК «Леонтьевский мыс»

2—5

КОМНАТ

3,4 м

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ





3 КОМН.

148.6 М²

8 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

168.1 М²

3 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

175.4 М²

12 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

232.4 М²

10 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

265.8 М<sup>2</sup>

8 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

319.9 М<sup>2</sup>

3 ЭТАЖ

Цена по запросу



5+ КОМН.

356.4 М<sup>2</sup>

10 ЭТАЖ

Цена по запросу

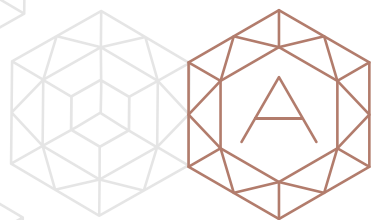


4 КОМН.

384.1 М<sup>2</sup>

9 ЭТАЖ

Цена по запросу



ART ESTATE

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.

01/

**ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ**

*Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии*

02/

**АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ**

*Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.*

03/

**РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ**

*По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне*

04/

**ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ**

*Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам*

05/

**РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ**

*Рассрочка, ипотека, зачет и др.*

06/

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

*Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, зачет и продажа недвижимости*

07/

**ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ**

*Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски*

08/

**ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА**

*Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами*





ART ESTATE

Команда, созданная  
профессионалами  
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ  
Петроградская  
наб., 22, оф. 36Н  
БЦ «Атрио»

МОСКВА  
Пресненская  
наб., 6, стр. 2, 8 эт.  
Москва-Сити, башня «Империя»

+7 (812) 501 1000

+7 (495) 255 2000

info@art-of-estate.ru

art-estate.top